



## Styrelsemöte Carlskrona Golfklubb

Protokoll nr. 6/ 2024–25

Måndag 18/11 2024 på Carlskrona GK

### Deltagare:

Roger Bard, Britta Isén Nordbeck, Torbjörn Jonasson, Malin Lindeberg, Henrick Gyllberg

*Adjungerad:* Peter Bengtsson, klubbchef/vd

*Frånvarande:* Jesper Billing, Emma Stenbeck

### §1. Mötets öppnande

Ordförande Roger Bard hälsade alla välkomna och förklarade mötet öppnat.

### §2. Val av protokollförare och justerare

Till sekreterare för mötet valdes Britta Isén Nordbeck och Malin Lindeberg valdes att jämte ordföranden justera protokollet.

### §3. Godkännande av dagordning

Dagordningen lästes upp och godkändes.

### §4. Föregående protokoll

Lästes upp och godkändes.

### §5. Ekonomi t.o.m. oktober 2024

- Torbjörn informerade om föreningens ekonomi per 2024-10-31 där kostnadssidan och intäktssidan ser bra ut jämfört med budget. En prognos för CGK pekar mot ett nollresultat vid årets slut, dvs. varken vinst eller förlust.

- Diskuterades hur sålda spelrättsbevis (spelrätter) ska bokföras. En översyn av olika bokföringsfrågor ska göras tillsammans med revisorerna i både CGK och AlmöAB.

[*Notering:* Ett spelrättsbevis är ett "kvitto" på att medlemmen har rätt att spela på golfbanan under förutsättning att de årliga avgifter som beslutats av årsmötet betalas. För en golfklubb medför intäkten av spelrättsbevis ingen skatte- eller momsplikt. Avgiften för spelrättsbeviset är inte återbetalningsbar.]

### §6. Skatter och avgifter

Är till dags datum betalda.

### §7. Övriga frågor

*LONA projektet och arbeten på hål 6*

Anläggningskommittén via Torbjörn informerade om att LONA- projektet nu kommit i gång. Vid grävningen har både berg och många stenar kommit i dagen och medfört någon dags extra förberedelsearbete. Enligt förslag från Katrine Svensson på Blekinge Arkipelag (Hållbara golfbanor i Blekinge) kan några djupare hålor grävas som kompensation. De omfattande skadorna från vildsvinen i slutet på september gör att området kring greenen på



hål 6 – förutom dammen - dessutom samtidigt kommer att ändras på fler sätt med bland annat svackor och kullar. Medlemmarna har och kommer att informeras fortlöpande på olika sätt via klubbens webbsida och andra sociala medier. De jordmassor som tillfälligt har lagts på klubbens parkering har sorterats och gett ett mycket bra eget förråd av matjord för kommande bruk på banan.

### §8. Övriga frågor

- Hyra av bagskåp – beslutades om viss justering i blanketten, se bilaga 1.
- Styrelseprotokoll – beslutades att klubbchefen ser till att protokollen läggs ut på CGK:s hemsida istället för på anslagstavlor i klubbhuset.
- Britta Isén Nordbeck har fått uppdraget att ta fram en arkivplan för CGK/Almö AB och därmed se över vilka viktiga dokument som på grund av lagkrav, historik eller annat skäl ska arkiveras på Blekingearkivet i Bräkne Hoby.
- Förberedelser inför informationsmöte för medlemmar torsdag den 21/11 2024 om bland annat LONA-projektet, medlemsenkäten, ekonomifrågor, med flera.
- Nästa styrelsemöte hålls onsdagen den 18/12 2024 kl. 17.00 – 20.00.

### §9. Mötet avslutas

Ordförande tackade för visat intresse och avslutade mötet.

Sekreterare:

Britta Isén Nordbeck

---

Justeras:

Malin Lindeberg

---

Ordförande:

Roger Bard

---

*Bilaga:*

Hysesavtal för hyra av bagskåp



## Bilaga

### Hyresavtal för bagskåp på Carlskrona golfklubb (CGK)

<b>Bagskåp nr</b>	<b>Skåp, modell</b>
<b>Hyrestid, från år</b>	<b>Årshyra, för närvarande kr</b>
<b>Namn</b>	<b>Golf-ID</b>

Detta avtal mellan *Almö golfanläggning AB* (AlmöAB) och hyrestagaren reglerar hyra och ansvar för bagskåp i CGK:s lokaler.

#### Förutsättningar

Den som hyr skåp ska vara *medlem i CGK* och ha fyllt 18 år. Ytterligare förutsättning är att hyrestagaren ska vara *fullvärdig medlem eller vardagsmedlem*.

Avtalet förlängs årsvis med den hyra som fastställs årligen. Om hyrestagaren avslutar sitt medlemskap i CGK, upphör också hyresrätten med omedelbar verkan.

#### Försäkringsskydd

CGK ansvarar inte för åverkan och stöld av hyrestagarens egendom som förvaras i skåpet. Hyrestagaren ansvarar själv för sitt försäkringsskydd.

#### Allmänna regler för hyrestagare

##### Hyrestagaren

- ska vårda skåpet väl och i övrigt vara aktsam om lokalen där skåpen finns,
- får inte överlåta avtalet och får inte heller låna ut skåpet till annan, utom till släkting i rätt upp- eller nedstigande led, make, makes avkomling, eller till sådan sambo som bor samman med innehavaren under äktenskapsliknande förhållanden (överlåtelse ska anmälas till CGK).
- ska betala hyran i rätt tid enligt fastställda rutiner,
- bör förse det hyrda skåpet med lämpligt hänglås,
- har inte rätt att få tillbaka betalad hyresavgift om avtalet sägs upp i förtid,
- vid uppsägning lämna skåpet väl avstädat.

#### Uppsägning av avtal

Uppsägning för nästkommande år ska normalt ske via mejl eller brev *senast den 15 november*.

Bryter hyrestagaren mot detta avtal har AlmöAB rätt att omedelbart säga upp avtalet och hyrestagaren ska *inom 14 dagar* ha tömt och städat skåpet, samt tagit bort hänglås. I annat fall har AlmöAB rätt att klippa av låset och tömma skåpet på hyrestagarens bekostnad.

Detta avtal är upprättat i två exemplar, varav parterna erhållit ett vardera.

<b>Datum</b>	<b>Datum</b>
<b>För AlmöAB, namnteckning</b>	<b>Hyrestagarens (målsmans) namnteckning</b>
<b>Namnförtydligande</b>	<b>Telefonnummer &amp; mejladress (målsmans)</b>

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page  
Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende